

Ästhetik trifft Produktivität

Modernes Bauen mit Betonfertigteilen



Fassaden, Konstruktionen, Decken und Sonderteile

Willkommen im Fertigteilwerk der nessler grünzig gruppe

Wenn Sie als Architekt, Bauherr oder Immobilienexperte über Fertigteile nachdenken, dann fallen Ihnen zunächst Zweckbauten wie Logistikhallen oder Einkaufszentren ein. Hier bewähren sich Betonfertigteile wegen ihrer positiven Materialeigenschaften, ihrer Wirtschaftlichkeit und kurzen Bauzeiten seit Jahrzehnten.

Begriffe wie „kreativ“, „überraschend“, „vielfältig“ oder „architektonisch reizvoll“ kommen Ihnen in diesem Zusammenhang nicht unbedingt in den Sinn. Das ist verständlich, denn kaum ein anderes Materialkonzept hat so nachhaltig unter seiner unsensiblen Verwendung in der Architekturgeschichte gelitten. Wir bei nessler grünzig meinen allerdings: Es geht auch anders. Betonfertigteile sind nicht nur funktional, preiswert und schnell, sie können auch ästhetisch sein und ein Bauwerk anspruchsvoll gestalten.

Wir als Fertigteilbauer sind gern Ihr leistungsbereiter und beratungsstarker Partner für anspruchsvolle Architekturkonzepte und kreative Umsetzungen. Informieren Sie sich und lassen Sie sich von unserer Lust anstecken, den Fertigteilbau neu zu definieren. Mit moderner Technologie und dem Know-how einer seit einem Jahrhundert im Hochbau tätigen Unternehmensgruppe wollen wir Sie von Fertigteilen mit unbegrenzten Möglichkeiten begeistern. Wir freuen uns auf Sie!



„Wir sind der Meinung, dass kreatives Bauen und effizientes Bauen kein Widerspruch ist. Mit unseren Betonfertigteilen beweisen wir es. Von Projekt zu Projekt.“



2



3



4

2 Bürogebäude Herkules, Meckenheim

3 Bürogebäude Jacobs, Köln

4 Logistikcenter, Bingen

Fassaden aus Betonfertigteilen - das bedeutet: Natürliche Baustoffe in vielfältigen Qualitäten, grob und fein gebrochener Stein, natürliche Farben und Texturen, unterschiedlichste Formen und viel Gestaltungsfreiraum für ansprechende und wirtschaftliche Lösungen. Die Fertigteilfassade ist witterungs- und alterungsbeständig, energiesparend und konstruktiv wie bauphysikalisch einwandfrei. Als Montageelement macht sie das Bauen weitgehend witterungsunabhängig und damit schnell.

Wir konstruieren und produzieren Konstruktionsteile und Decken sowie komplette Tragsysteme aus Betonfertigteilen für den Hochbau. Die am häufigsten eingesetzten Konstruktionsteile sind Stützen, Balken, Binder, Pfetten sowie Wände. Im Bereich der Decken fertigen wir u. a. Massivdecken mit Betonkerntemperierung sowie alle weiteren Deckenformen. Bei Treppen sind der Architekturfantasie ebenso wenige Grenzen gesetzt, wie bei Sonderteilen.



5



6



7

5 SQUAIRE, Frankfurt

6 Faßbender Tenten, OBI, Bonn

7 BLB Verfügungsgebäude, Aachen

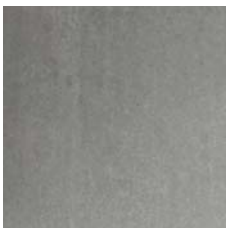


Oberflächen

Verschiedene Strukturen geben einzigartig
vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten.

Die Oberflächen der Fassadenfertigteile werden durch die Verwendung unterschiedlicher Schalmaterialien gestaltet. Für eine individuelle Herstellung bieten wir ein breites Angebot an glatten, gewaschenen, gesäuerten und strukturierten Oberflächen an. In Zusammenarbeit mit der Firma graphic concrete erstellen wir zudem gravierte Betonoberflächen.

„Mit moderner Fertigung gelingen Oberflächen, die Beton gleichermaßen zur Alternative für Naturstein und zur kreativen Spielwiese für modernes Design werden lassen.“



Glatte Oberflächen

Ihrem Bauwerk geben Sie mit einer glatten Sichtbetonfassade durch die vielfältigen, nicht standardisierten Gestaltungsmöglichkeiten einen eigenen Charakter. Der Beton wird nicht mehr versteckt; er ist nicht nur Konstruktion und Raum, sondern sichtbare Fassade und Oberfläche. Die Ausführung besonders heller oder farbintensiver, glatter Betonoberflächen erfordert Know-how zur sicheren Ausführung in der ausgewählten Qualität.



Gewaschene Oberflächen

Wenn Sie eine strukturierte Betonoberfläche mit der dominierenden Farbintensität des Zuschlags erhalten möchten, sind Sie bei der gewaschenen Oberfläche richtig. Bei der Herstellung dieser Oberfläche wird die Zementleimschicht an der Betonoberfläche durch Kontaktverzögerer am Aushärten gehindert. Mit einem Hochdruckreiniger wird die nicht ausgehärtete Oberfläche „abgewaschen“. Die Oberfläche erhält eine individuell erzeugte Waschtiefe, so wie es Ihnen gefällt.



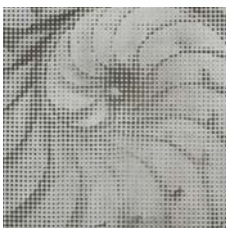
Gesäuerte Oberflächen

Eine gesäuerte Oberfläche wird erreicht, wenn die oberste Zementleimschicht der Betonoberfläche durch eine Säure entfernt und damit die Oberfläche künstlich angeraut wird. Durch verschiedene Intensitäten der Säuerung können stark variierende Anmutungen hergestellt werden. Die Farbe der Oberfläche wird hierbei überwiegend durch die Feinstanteile im Beton bestimmt.



Strukturierte Oberflächen

Eine strukturierte Oberfläche bietet Ihnen zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten. Die unterschiedlichen Strukturen können durch die Bearbeitung der Frischbetonoberflächen, durch den Einsatz von Strukturmatrizen oder durch eine nachträgliche Bearbeitung der Oberfläche hergestellt werden. Mögliche Strukturen sind z.B. Wellenprofile, Brucheffekte oder Putzstrukturen. Zusätzlich können die Betonoberflächen farblich gestaltet werden.



Gravierte Oberflächen

Mit unserem Partner graphic concrete bieten wir eine erprobte Technologie, mit der sich Gravuren und Bilder mit Hilfe einer Folientechnik auf der Oberfläche von Betonwänden gravieren lassen. Für Bilder übertragen wir die erwünschten Bildinformationen auf eine Folie, die anschließend das Positiv-Bild in der Betonoberfläche erzeugt.



Formen

Expressives Gestalten und effizientes Bauen im Einklang.

Durch die Herstellung von profilierten, ggf. dreidimensional geformten Holzschalungen und durch Einlegen von Profilen sowie die Verwendung von vorgefertigten Umecken sind der Formgebung der Betonoberflächen nur geringe Grenzen gesetzt.



*„Architekten träumen niemals zweidimensional.
Und deswegen beherrscht das Team des nessler
Fertigteilwerks die Kunst, diese Träume dennoch
in hocheffizient zu produzierende Fertigteile
umzusetzen.“*



Farben

Fassaden mit Charakter
und ohne Farbschwankungen.

Eine farbige Gestaltung der Betonoberfläche wird durch die Verwendung von Farbpigmenten und/oder durch die Zugabe von farbigen Natursteinzuschlägen erzeugt.

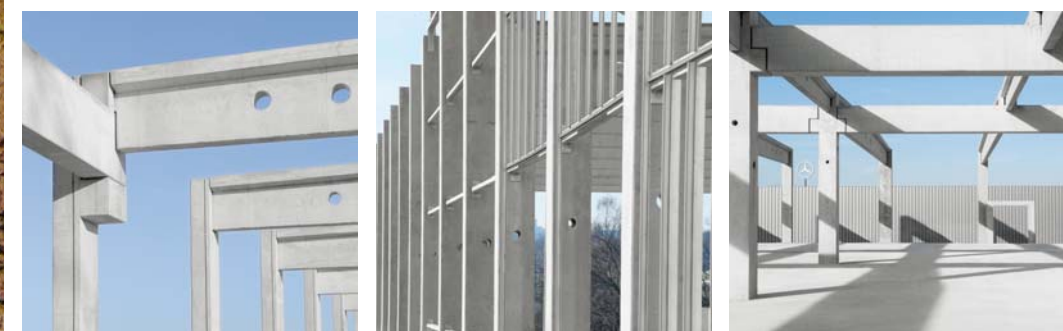
„Eine Welt ohne Farben? Undenkbar. Daher kennt die architektonische Fantasie keinesfalls nur Schwarz und Weiß. Mit unserem modernen Maschinenpark verstehen wir es, Betonräume in Farbe Wirklichkeit werden zu lassen.“



Lassen Sie sich von den hier gezeigten Beispielen für die Farbgestaltung der Betonoberflächen inspirieren und sprechen Sie mit uns über die Wünsche für Ihr Bauvorhaben. Wir fertigen Ihnen gerne aussagekräftige Musterelemente nach Ihren Vorstellungen.

Konstruktionen, Decken, Treppen und Sonderteile

Effizientes Bauen für kürzere Bauzeiten und niedrigere Kosten.



Konstruktionen – effizienter Hochbau

Wir konstruieren und produzieren Konstruktionsteile, Decken und komplette Tragsysteme aus Betonfertigteilen für den Hochbau. Die Schwerpunkte unserer Produktion sind:

- Stützen – mit und ohne angeformten Fundamenten
- Balken, Binder und Pfetten
- Wände (einschalig und mehrschalig)

„Effizientes und schnelles Bauen in höchster Qualität benötigt Erfahrung in Konstruktion in höchster Qualität. Wir in der nesslerer grünzig gruppe bieten Ihnen diese Erfahrung.“



Decken – mit eingebauter Technologie

Für energetisch anspruchsvoll konzipierte Büro- und andere Gebäude fertigen wir Volldecken mit Betonkerntemperierung individuell und projektbezogen an.



Treppen und Sonderteile – Präzision pur

Wir konstruieren und produzieren Treppen und Sonderteile, wie z. B.:

- Aufzugsschächte
- Gruben für Überladebrücken für jedes Fabrikat
- Verbaubalken für den U-Bahn-Bau
- Balkonplatten

Solche Elemente beschleunigen das Bauen und ersparen aufwändige örtliche Arbeiten. Zur Beratung und Erarbeitung der für Sie individuell richtigen Lösung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Lassen Sie sich beraten

Ihre Berater für modernes Bauen mit Betonfertigteilen



Industrie- und Gewerbebau

Büros | Verwaltungen

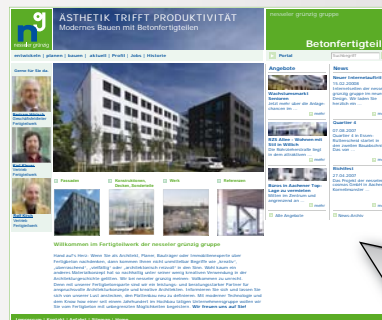
Dienstleistungergebäude

SB- und Fachmärkte

Logistikanlagen

Hotels

nesseler grünzig Fertigteilwerk
beratung@nesseler-ftw.de
www.nessler-ftw.de





nesseler grünzig bau gmbh

D-52076 Aachen | Indeweg 80 | Fon +49 (0) 241/ 5298-0 | Fax +49 (0) 241/ 5298-404

info@nesseler.de | www.nessler.de

Ein Unternehmen der nessler grünzig gruppe